

AVV. NICOLA MAROTTA

Via Michele Mercati, 51
00197, Roma
Italia

Telefono: 06.84242544

Telefax: 06.84242616

E-mail: nicola.marotta@studiolegalemarotta.net

E-mail certificata: nicolamarotta@ordineavvocatiroma.org

Nato a Vallo della Lucania (SA) il 22.2.1963

Titoli di studio:

- ha conseguito la laurea di dottore in giurisprudenza presso l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" nell'anno accademico 1986/1987 discutendo una tesi di diritto commerciale dal titolo "Fondi comuni di investimento - aspetti organizzativi e di controllo", riportando una valutazione di 110/110 e lode, relatore prof. avv. Agostino Gambino;

Abilitazioni professionali:

Iscritto all'albo degli avvocati di Roma dal 1991, abilitato alla difesa nelle giurisdizioni superiori dal 2005

Aree di Specializzazione:

Diritto Civile, Diritto Commerciale, Diritto delle Società, Diritto Fallimentare e delle Crisi di Impresa, Diritto Bancario, Diritto Assicurativo, Diritto del Mercato Finanziario e Diritto Amministrativo (in particolare nella materia di finanziamenti e agevolazioni pubbliche, nonché nelle tematiche delle società in house)

Esperienze:

- ha svolto attività di assistenza giudiziale e stragiudiziale nell'interesse di enti pubblici e società del comparto pubblico (iscritto all'Albo dei legali di Invitalia s.p.a. per la quale cura il contenzioso anche nell'assistenza giudiziale di società *in house*), di procedure di crisi bancaria e di amministrazione straordinaria di grandi imprese, di procedure concorsuali, nonché di primarie società private bancarie, finanziarie, assicurative e industriali;
 - ha ricoperto incarichi di arbitro in procedure arbitrali rituali e irrituali e/o di legale incaricato di assistenza di parti in controversie arbitrali anche in materia di appalti nella costruzione di infrastrutture;
 - su designazione di Banca d'Italia e nomina del Ministro dell'Economia ha svolto incarichi di componente del comitato di sorveglianza in procedure di amministrazione straordinaria di banche (BCC di Satriano di Lucania in a.s.; BCC di Tramonti in a.s.; BCC del Molise in a.s.; BCC Irpina in a.s.; BCC di Cosenza in l.c.a.);
 - su designazione di Banca d'Italia e nomina del Ministro dell'Economia del 29 settembre 2010 ha ricoperto la carica di Commissario Straordinario della BCC di Scandale in a.s. dall'8 ottobre 2010 al 27 gennaio 2012, data di riconsegna dalla banca alla gestione ordinaria;
 - su designazione di Banca d'Italia e nomina dell'Assessore Regionale regione Siciliana all'Economia del 24 agosto 2012 ha ricoperto la carica di Commissario Straordinario della BCC di San Francesco in a.s. dal 6 settembre 2012 al 2 giugno 2014, data di riconsegna alla gestione ordinaria;
 - in virtù di nomina della Banca d'Italia del 5 agosto 2014 ha ricoperto la carica di Commissario Straordinario del Credito Trevigiano Banca di Credito Cooperativo in a.s. fino al 31 ottobre 2015, data di riconsegna dalla banca alla gestione ordinaria ;
 - in virtù di nomina della Banca d'Italia del 22 novembre 2015 è componente del Collegio Sindacale della Nuova Banca dell'Etruria e del Lazio s.p.a. nell'ambito della procedura di risanamento e risoluzione disposta nei confronti di Banca Popolare dell'Etruria e del Lazio soc. coop. in a.s.; ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. 180/2015;
 - dal 30 novembre 2010 iscritto nell'elenco degli arbitri della Camera di conciliazione e arbitrato presso la Consob
- nel settore della consulenza si è occupato di operazioni di ristrutturazione finanziaria di primarie società e/o imprese, di acquisizione di società, vendita di aziende o di rami di aziende, di stipula di accordi parasociali, di costituzione di società e consorzi, nonché di operazioni di sviluppo immobiliare per conto di soggetti pubblici e/o privati, di vendita, anche mediante gara, di rilevanti complessi immobiliari. In particolare, per le operazioni immobiliari più rilevanti: **1)** ha svolto il ruolo di consulente nella procedure di dismissione da parte di procedure pubbliche

di amministrazione straordinaria di rilevanti aree di sviluppo site in Roma, località Saxa-Rubra, cedute da varie procedure di A.S. alla RAI s.p.a., nonché di un vasto complesso immobiliare nel comune di Ciampino, previa assistenza nel procedimento di valorizzazione urbanistica (partecipando al gruppo di lavoro interdisciplinare che ha curato le procedure per l'ottenimento di cubature in relazione alla stipula di un accordo di programma tra Regione Lazio e Comune di Roma e/o Comune di Ciampino), successiva predisposizione di atti di gara per la cessione delle aree suddette e stipula e cura degli atti negoziali per la cessione all'aggiudicatario delle aree medesime; **2)** per conto e nell'interesse di primario operatore economico del settore immobiliare (**i**), insieme ad altri professionisti, ha curato ha l'acquisto dell'intero capitale sociale di società proprietaria di vaste aree convenzionate nel comune di Roma e successivamente partecipato alle attività per la valorizzazione urbanistica delle aree medesime e alla organizzazione delle procedure per l'appalto delle opere di urbanizzazione, nonché prestatore attività di assistenza e consulenza nei contenziosi con altri operatori convenzionati; **ii)** quale consulente ha curato la trattativa che ha condotto all'accordo per la vendita di cosa futura (Ipermercato Esselunga) avente ad oggetto un vasto compendio immobiliare sito in Roma e alla redazione dei successivi atti di trasferimento delle aree e assunzione di obbligazioni strumentali, **iii)** quale consulente ha curato la trattativa e la successiva vendita in blocco di fabbricati con destinazione commerciale (Oracle Italia); **3)** quale consulente di Invitalia s.p.a. ha prestatore attività di assistenza e consulenza anche per conto della controllata Italia Navigando s.p.a. in relazione a vari accordi per lo sviluppo di iniziative nel settore turistico con primari operatori italiani, sia nel settore delle attività ricettivo alberghiere sia nel settore della costruzione di porti; **4)** presta attività di assistenza e consulenza in campo societario, giudiziale e stragiudiziale per primari gruppi quali Grandi Lavori Fincosit s.p.a.; Impresa Pietro Cidonio s.p.a ; ha prestatore assistenza in favore di importanti procedure concorsuale di società bancarie e finanziarie, nonché in favore di varie procedure di a.s., di fallimento e di concordato preventivo;

Lingue: Inglese

Pubblicazioni:

- a) "L'attività del Geie" in Giur. Comm., 1991, pag. 447;
- b) "Rassegna di diritto societario: fusione, trasformazione e scioglimento - anni 1984-1988", in Riv. Soc., 1991, pag. 1489;
- c) "Rassegna di diritto societario: fusione, trasformazione e scioglimento - anni 1989-1992" in Riv. Soc., 1994, pag. 833;
- d) Voce "Esecuzione, risoluzione e annullamento del concordato preventivo" in "Le procedure concorsuali minori", pag. 661, AA.VV. in Collana di diritto fallimentare diretta da Ivo Greco, Milano 1997;
- e) "Rassegna di diritto societario: fusione, trasformazione e scioglimento - anni

1992-1997” in Riv. Soc. 1998.

Roma, 27 febbraio 2017